

Caiet de sarcini

Elemente de lucrări și cantități pentru lucrări de resistematizare parțială a încăperilor (subsol) în vederea amplasării unei arhive, a obiectivului din str. Albișoara, 38, mun. Chișinău”.

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		Resistematizarea parțială a încăperilor (subsol) în vederea amplasării unei arhive		
		Capitol 1. Lucrări de construcție		
		1.1. Lucrari de demolare		
1	RpCB18C	Demolarea cu mijloace manuale, pereti (goluri pentru usi, bloc FS-4)	m3	2,000
2	RpCB18C	Demolarea cu mijloace manuale, pereti (gol pentru ferestre)	m3	1,600
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	4,600
4	RpCJ35D	Demontarea scheletului metalic si sortarea materialelor recuperabile	m2	18,000
		1.2. Pardoseli		
5	CF01E1	Prepararea mortarelor pentru tencuieli si sape: mortar var-ciment M 100-T preparat manual pe santier	m3	9,000
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (beton-contact)	m2	90,000
7	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala - cimentoplast h=0,245m).	m2	90,000
8	RpCB09A	Inlaturarea, prin cioplire, a proeminentelor sau a stratului de beton superficial	m2	90,000
9	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2	166,000
10	CG18A1	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatirea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp	m	68,000
		1.3. Lucrari de finisare interioara		
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane	m2	446,200
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor (beton-contact)	m2	446,200
13	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	446,200
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor (supraton)	m2	446,200
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (tavan)	m2	446,200
		1.4. Lucrari de finisare exterioara		
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor (beton-contact)	m2	65,100
17	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete (soclu)	m2	20,100
18	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete (pereti)	m2	45,000

1.5. Timplarie				
19	CB06A	Cofraje - rame din tabla neagra cu latimea ramelor pina la 15 cm inclusiv, pentru consolidarea golurilor in pereti de beton, exclusiv ghermelele (ferestre)	m2	3,900
20	CB06A	Cofraje - rame din tabla neagra cu latimea ramelor pina la 15 cm inclusiv, pentru consolidarea golurilor in pereti de beton, exclusiv ghermelele (usi)	m2	5,169
21	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv - 4 buc (1,8x0,5m)	m2	3,900
22	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	7,200
23	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m, (0,8x 2,0m - 1buc; 0,9x2,1m - 2buc)	m2	4,800
24	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti (usi), cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	3,000
25	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti (ferestre), cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	4,000
		Total		
		Asigurari sociale si medicale		
		Cheltuieli de transport		
		Cheltuieli de regie		
		Beneficiu de deviz		
		TVA		
		Total deviz: Inclusiv salariu		
		Capitol 2. Lucrări de montaj		
		2.1. Proiectarea și montarea rețelelor de alimentare cu energie electrică.		
		2.2. Proiectarea și montarea a rețelelor de canalizare.		
		2.3. Proiectarea și montarea sistemului de ventilare și condiționare.		
		2.4. Proiectarea și montarea sistemului antiincendiar.		
		2.5. Proiectarea și montarea rețelelor de telefonie – internet.		
		2.6. Proiectarea și montarea mobilierului.		
		Total:		
		Asigurari sociale si medicale		
		Cheltuieli de transport		
		Cheltuieli de regie		
		Beneficiu de deviz		
		TVA		
		Total deviz		

Notă:

Propunerea financiară va lua forma unui deviz de cheltuieli, care va include la cheltuieli directe, elementele de lucrări enumerate mai sus și la cheltuieli indirecte asigurarea socială și medicală, transportul neinclus în cheltuielile directe, cheltuieli de regie, beneficiu și TVA.